JKK東京 すまいる通信
Joy LiV ジョイ・リブ
2015 No.13
JKK東京 東京都住宅供給公社
〒150-8322 渋谷区神宮前5-53-67 コスモス青山
JKK東京ホームページ http://www.to-kousya.or.jp/

梅雨を楽しもう

もくじ

●梅雨を楽しもう……1
●平成 27 年度
公社賃貸住宅計画修繕実施予定一覧……2
●夏のお友達紹介フェア……6
●建替事業についてお知らせします……8
●調理中の火災に気をつけましょう！……9
●すまいるねっと登録受付中……9
●「あんしん居住制度」のご案内 …… 10
●東京都交響楽団クラシックコンサートのご案内…… 11
●家賃等のお支払いは、口座振替払いをご利用ください！ … 12

梅雨の時期はなんとなく気分も憂鬱になりがちですが、梅雨だからこその楽しみもあります。梅雨の風物詩アジサイが咲くこの季節に公園にでかけてみませんか？

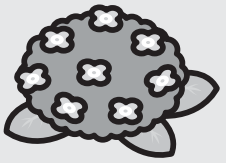
東京都内のアジサイが見られる公園

- **多摩川台公園**
  東京都大田区田園調布１丁目63―１
  東急多摩川線「多摩川」下車徒歩１分
- **飛鳥山公園**
  東京都北区王子１丁目１―３
  京浜東北線・東京メトロ南北線「王子」下車徒歩５分
- **小石川後楽園**
  東京都文京区後楽１丁目
  都営地下鉄大江戸線「飯田橋」下車徒歩３分
  JR総武線・東京メトロ東西線・有楽町線・南北線「飯田橋」下車徒歩８分

アジサイの豆知識

６月の６のつく日に、アジサイの切花を吊るしておくと厄除けになると言われています。

- **アジサイのおまじない**
  1　半紙に自分の名前と生年月日を書く
  2　アジサイの切花を半紙でくるむ
  3　紅白の水引きで結んで１年間トイレの中に逆さに吊す

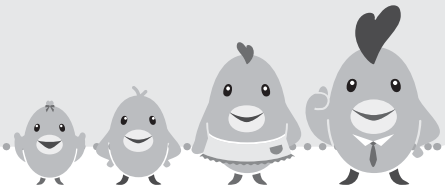


平成27年度
公社賃貸住宅計画修繕実施予定一覧

工事を実施する際には、事前にお住まいの皆様へご案内します。

実施についてのお願い

計画修繕の中には、住宅内専用部分に立ち入って工事するものがございます。
工事期間中は、何かとご不便をおかけいたしますが、ご協力をお願いいたします。
なお、都合により工事を中止することがありますのであらかじめご了承ください。
また、表記されている工事以外にも劣化状況等に応じて工事を行う場合があります。
※予定号棟の表示がないものは、屋外施設部分などを
対象とする予定の工事です。



工事項目名／工事内容	住宅名	予定号棟
屋上防水 屋上の防水層を改修します。	トミンハイム東陽六丁目	1
	江古田住宅	1～8、11、13、14
	上石神井住宅	1～8
	トミンハイム小松川	1
	境川住宅	20～50
外壁塗装 建物の外壁及び階段室等の共用部分を下地処理のうえ、塗装します。	トミンハイム薬王寺	1
	トミンハイム仲之町	1
	トミンハイム墨田一丁目	1～3
	トミンハイム東陽六丁目	1
	コーシャハイム大森東	4、5
	トミンハイム多摩川二丁目	25、27
	トミンタワー多摩川二丁目	26
	江古田住宅	1～8、11、13、14
	トミンハイム南台三丁目	1
	トミンタワー浮間三丁目	1
	コーシャハイム坂下	A～E
	上石神井住宅	1～8
	コーシャハイム光が丘第一	1、2
	トミンハイム東新小岩六丁目	1
	トミンハイム小松川	1
	トミンハイム南篠崎町五丁目第2	40、41
	トミンハイム鑓水	3～5
	コーシャハイム美園町	1
鉄部塗装 ドア、手摺り、配管、自転車置場等の鉄製部分の腐食を防ぐための塗装をします。	西大島住宅	8、9
	トミンハイム東陽六丁目	1
	コーシャハイム大森東	4、5
	トミンタワー多摩川二丁目	26
	江古田住宅	1～8、11、13、14
	鷺宮西住宅	1～19
	トミンハイム南台三丁目	1

工事項目名／工事内容	住宅名	予定号棟
鉄部塗装 ドア、手摺り、配管、自転車置場等の鉄製部分の腐食を防ぐための塗装をします。	トミンタワー浮間三丁目	1
	コーシャハイム坂下	A～E
	上石神井住宅	1～8
	コーシャハイム光が丘第一	1、2
	西新井本町住宅	1、2
	トミンハイム小松川	1
	コーシャハイム美園町	1
	平山住宅	1～23
道路改修 団地内通路及び側溝等を補修します。	コーシャハイム玉川上水第二	—
	南砂住宅	—
	トミンハイム西五反田四丁目	—
	多摩川住宅	—
	久留米下里住宅	—
柵（塀）改修 団地外周等の既存柵を改修します。	烏山北住宅	—
	平山住宅	—
	東寺方住宅	—
敷地整備 団地内敷地部分の再整備を行います。	コーシャハイム玉川上水第二	—
	南砂住宅	—
	清瀬台田住宅	—
	久留米下里住宅	—
遊園施設改修 団地内の既存公園の再整備を行います。	町田木曽住宅	—
	東寺方住宅	—
擁壁改修 擁壁を改修します。	平山住宅	—
巨大樹木剪定 巨大樹木の剪定を行います。	松の木住宅	—
	上石神井住宅	—
	コーシャハイム光が丘第一	—
	横川町住宅	—
	多摩ニュータウン コーシャハイム松が谷第二	—
	コーシャハイム八王子緑町	—
	高ヶ坂住宅	—
	森野住宅	—
	本町田住宅	—
	境川住宅	—
	平山住宅	—
	田無西原住宅	—
	清瀬台田住宅	—
	コーシャハイム清瀬台田	—
	多摩ニュータウン愛宕第一	—
	多摩ニュータウン落合	—
	東寺方住宅	—
	多摩ニュータウン落合三丁目	—
屋外給水管改修 屋外の給水管を改修します。	久米川駅東住宅	1～15
換気設備改修 住戸内の換気設備を改修します。	トミンハイム薬王寺	1
	南砂七丁目住宅	18
	トミンハイム大島五丁目	1
	トミンハイム古石場二丁目	1
	トミンハイム北砂一丁目	1
	トミンハイム古石場一丁目	1
	トミンハイム西五反田四丁目	1、2

工事項目名／工事内容	住宅名	予定号棟
換気設備改修 住戸内の換気設備を改修します。	トミンハイム東品川三丁目第一	1
	トミンハイム東品川三丁目第二	2
	トミンハイム南大井五丁目	1
	トミンハイム多摩川二丁目	25、27
	トミンタワー多摩川二丁目	26
	トミンハイム宮坂二丁目	1
	トミンタワー浮間三丁目	1
	トミンハイム成増三丁目	1
	コーシャハイム光が丘第二	4
	トミンハイム加平一丁目	1
	トミンハイム一之江	1
	トミンハイム船堀三丁目	1
	トミンハイム南篠崎町五丁目第2	40、41
	多摩ニュータウン コーシャハイム松が谷	113
	多摩ニュータウン コーシャハイム下柚木三丁目	1～5
	トミンハイム南大沢東	1～4
	トミンハイム鑓水	1～6
	トミンハイム立川泉町	1
	トミンハイム恩多町	1
	コーシャハイム梅園二丁目	1
給水ポンプ改修 給水ポンプの取替えまたは改修を行います。	トミンタワー南千住四丁目	—
	トミンタワー千住五丁目	—
	木曽住宅	—
	コーシャタワー佃	—
	南砂住宅	—
	烏山北住宅	—
	富士見町住宅	—
	コーシャハイム美園町	—
増圧直結ポンプ設置 既存の受水槽を経由せず、増圧ポンプを設置して給水します。	高ヶ坂住宅	—
	小金井貫井住宅	—
給湯器取替 給湯器を取替えます。	トミンハイム塩浜二丁目第1	1
	プラッツ砧	1
	トミンハイム小豆沢	1
	トミンハイム蓮根二丁目	1
	トミンハイム東新小岩六丁目	1
	コーシャハイム南葛西五丁目	6
	トミンハイム国分寺泉町	1～3
	コーシャハイム玉川上水	1、2、4
ドロップインコンロ取替 ドロップインコンロを取替えます。	コーシャハイム港南三丁目	1
	トミンタワー東雲	1
	コーシャハイム杉並和田	1
	エミエルタワー竹の塚	1
消火器取替 住戸内の消火器を取替えます。	トミンハイム台場五番街	4、7
	南砂住宅	1、3～7
	コーシャハイム八潮西	17
	トミンハイム大森西	1
	コーシャハイム仲六郷	1
	コーシャハイム芦花公園	4
	コーシャハイム千歳烏山	1～4
	コーシャハイム三軒茶屋	1
	コーシャハイム富士見台	1

工事項目名／工事内容	住宅名	予定号棟
消火器取替 住戸内の消火器を取替えます。	コーシャハイム中野弥生町	1～3
	堀船第二住宅	1、2
	トミンタワー浮間三丁目	1
	コーシャハイム坂下	A～E
	コーシャハイム向原	1～4
	西保木間住宅	2、3
浴室換気乾燥機改修 浴室の換気乾燥機を取替えます。	トミンタワー台場一番街	2
	トミンタワー浮間三丁目	1
	トミンタワー南千住四丁目	1
	トミンハイム成増三丁目	1
屋内電気設備改修 共用部の電気設備（ケーブル、開閉器盤類）を改修します。	コーシャハイム白鬚東	1
室内電気設備改修 住戸内の電気設備を改修します。	コーシャハイム白鬚東	1
共用灯改修 階段、廊下等共用部分の照明器具等を取替えます。	トミンハイム薬王寺	1
	トミンハイム仲之町	1
	トミンハイム墨田一丁目	1～3
	トミンハイム東陽六丁目	1
	コーシャハイム大森東	4、5
	トミンハイム多摩川二丁目	25、27
	トミンタワー多摩川二丁目	26
	トミンハイム南台三丁目	1
	トミンタワー浮間三丁目	1
	コーシャハイム光が丘第一	1、2
	トミンハイム東新小岩六丁目	1
	トミンハイム南篠崎町五丁目第2	40、41
テレビ共聴設備改修 テレビ共聴設備を改修します。	南砂住宅	1、3
	東雲都橋住宅	1、2
	辰巳あけぼの住宅	1
	トミンハイム東陽六丁目	1
	トミンハイム東品川三丁目第一	1
	トミンハイム東品川三丁目第二	2
	コーシャハイム経堂	1～4
	コーシャハイム神宮前五丁目	1
	堀船住宅	1、2
	コーシャハイム清新	1、2
	多摩ニュータウン松が谷第二	1～7
	コーシャハイム八王子緑町	1、2
	コーシャハイム武蔵岡	1
	コーシャハイム日野神明	1
	コーシャハイム日野大坂上	1、2
	コーシャハイム玉川上水第二	21、22
	東寺方住宅	1～5
駐車場灯改修 駐車場の照明器具等を改修します。	松枝住宅	—
自動火災報知設備改修 自動火災報知設備を改修します。	トミンハイム海岸三丁目	1
耐震改修 建物の耐震化を図ります	実施予定の住宅にお住まいの皆様へ別途ご案内いたします。	

JKK東京 東京都住宅供給公社

JKK東京の賃貸住宅にお住まいのお客様へ

夏のお友達紹介フェア

対象住宅（全112住宅）へのご紹介に限定！！

お部屋をお探しのご友人、お知り合いにJKK東京の賃貸住宅をご紹介ください。
ご紹介を受けたお客様が対象住宅（全112 住宅）にご入居いただくと、ご紹介者とご契約のお客様に

それぞれ ギフトカード10,000円分をプレゼント!

ご紹介キャンペーンの概要

公社一般賃貸住宅または、公社施行・借上型都民住宅にお住まいのお客様から紹介を受けたお客様が先着順で募集中の対象住宅へご入居いただいた場合、「ご紹介者様」と「ご契約者様」それぞれに10,000　円分のギフトカードを進呈いたします。

実施期間（キャンペーン期間）

平成27年6月1日（月）～平成27年7月31日（金）

※期間中のご入居のお申し込みが対象となります。
※なお、期間中のお申し込みであっても、新たに対象住宅をご契約いただくお客様がご契約手続き時に紹介票をご提出いただけない場合は受付けることができませんのでご了承下さい。

対象住宅

次ページをご覧ください。

対象となるお客様

ご紹介者様…公社一般賃貸住宅または、公社施行・借上型都民住宅（以下「公社住宅」といいます）にご入居いただいている契約名義人様（個人）

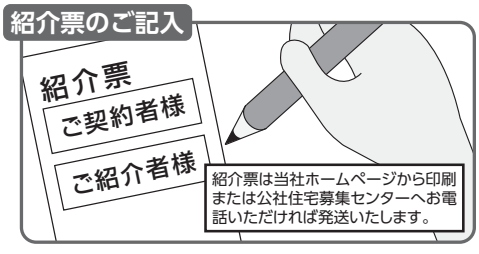
ご契約者様…「ご紹介者」により紹介を受けられ、次ページの対象住宅に公社住宅以外からご入居されたお客様

<申込方法>

対象住宅の**ご契約手続き時**にご紹介者様およびご契約者様が記入した紹介票をご提出ください（「ご契約者様」が持参ください）。
紹介票は当公社ホームページから印刷していただくか、公社住宅募集センターでお渡しいたします。また、公社住宅募集センターへお電話いただければ発送いたします。
ご契約の1ヶ月後以降に、それぞれお住まいの住宅に簡易書留にてギフトカードを発送いたします。
詳しくは紹介票に付随する「紹介票のご提出にあたっての注意事項」をご覧ください。

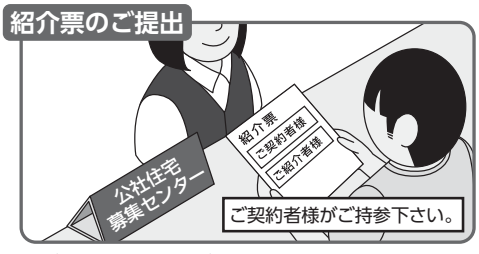
※1契約につき1回のみのお申し込みとなります。
※公社住宅の契約名義人のお客様が、公社住宅へお引越しされる場合は対象となりません。
※今回ご契約いただくお客様（ご契約者様）がご契約日から1ヶ月以内に退去された場合は無効とさせていただきます。
※「紹介票」受付後、当公社から「ご紹介者様」へご紹介内容の確認をさせていただきます。ご紹介内容が事実と異なる場合は、本キャンペーンのお申し込みは無効とさせていただきます。
※ご紹介者様、もしくは今回ご契約いただくお客様に家賃等の滞納など契約上の義務の不履行が確認された場合は無効とさせていただきます。
※対象住宅は先着順にてご入居のお申し込みを承っておりますので、対象期間中に全てのお部屋がお申し込み済みとなる場合があります。
※皆様からお預かりいたしました個人情報は適正に管理いたします。また、本キャンペーンの実施に使用（ご連絡・発送等）する他、個人を特定できない形態に加工した上で統計的に集計・分析し、今後の広告活動やサービス向上の参考とさせていただきます。
※ご利用にあたっては一定の条件を満たす必要があります。詳しくは紹介票に付随する「紹介票のご提出にあたっての注意事項」をご確認ください。
※ご契約（予定）のお客様が、本キャンペーンとフリーレントキャンペーンを併用される場合は、フリーレント期間（2 ヶ月）が終了し通常家賃が発生してから1ヶ月後以降（2 ～4 ヶ月後）にギフトカードを進呈します。

紹介票のご記入



■紹介票に（1）対象住宅にご契約いただくお客様のお名前等、（2）ご紹介者様（当社住宅契約名義人様）のお名前等をそれぞれご本人がご記入ください。

紹介票のご提出



■ご契約手続き時にご提出ください。

対象住宅は次ページをご覧ください。

夏のお友達紹介フェア対象住宅一覧 区部

足立区	都民住宅	ルミエールドゥ加平
	都民住宅	シーブリーズ
	都民住宅	岩立ハイツ
	都民住宅	第６光マンション
	都民住宅	ルミエール谷中
	都民住宅	シャルヴェール島根
荒川区	一般賃貸住宅・都民住宅	センターまちや
板橋区	一般賃貸住宅	コーシャハイム坂下
	都民住宅	NK フラット
	都民住宅	ハビテーション・１瀧之上
	都民住宅	サウスコート
江戸川区	一般賃貸住宅	コーシャハイム南葛西五丁目
	一般賃貸住宅	南葛西住宅
	一般賃貸住宅	コーシャタワー小松川
	一般賃貸住宅・都民住宅	トミンハイム南篠崎町五丁目第２
	一般賃貸住宅・都民住宅	トミンハイム松江二丁目
	都民住宅	トミンハイム小松川
	都民住宅	トミンハイムー之江
	都民住宅	ドムス　ヨシズミ
	都民住宅	コンフォートイーストフレア
	都民住宅	リバーサイド・ゼム
	都民住宅	リバーフィールド松島
大田区	一般賃貸住宅	コーシャハイム大森東
	都民住宅	トミンタワー多摩川二丁目
	都民住宅	トミンハイム多摩川二丁目
	都民住宅	グリイエ
葛飾区	都民住宅	ウイングプラザ
	都民住宅	アクシス高砂
	都民住宅	プリマベラール高砂
北区	都民住宅	トミンタワー浮間三丁目
	都民住宅	グランドパーク浮間
江東区	一般賃貸住宅・都民住宅	トミンタワー東雲
	都民住宅	トミンハイム北砂一丁目
	都民住宅	トミンハイム古石場二丁目
	都民住宅	アイル 313
港区	一般賃貸住宅・都民住宅	トミンタワー台場三番街
中野区	一般賃貸住宅	コーシャハイム中野弥生町
	都民住宅	レジデンス上鷺
	都民住宅	クレスト A・クレスト B
	都民住宅	アボリアス白鷺
世田谷区	都民住宅	メゾンミノワ２
	都民住宅	クローネ芦花
	都民住宅	ソレイユ千歳台
	都民住宅	フォアフロント上北沢
	都民住宅	パルシティ成城
	都民住宅	エスポワール芦花
	都民住宅	ヴィルドミール成城
杉並区	都民住宅	マンション　カメリア
	都民住宅	ハイエスト荻窪
	都民住宅	フォレステージ浜田山
	都民住宅	グリシーヌ高井戸
	都民住宅	カトル・セゾン宝
渋谷区	都民住宅	セレッソ幡ケ谷
	都民住宅	クリケットヒル富ケ谷
練馬区	一般賃貸住宅・都民住宅	トミンハイム練馬氷川台
	都民住宅	ニズニータワーハウス
	都民住宅	ボン・フォルテューヌ
	都民住宅	ベルアージュ都立家政
	都民住宅	クレシェンド富士見台
	都民住宅	シャルムメゾン・高松
	都民住宅	テルミビル
	都民住宅	ノース・タウン
	一般賃貸住宅・都民住宅	サンバレー第３ビル

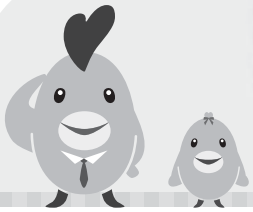
夏のお友達紹介フェア対象住宅一覧 市部

稲城市	一般賃貸住宅	平尾住宅
	都民住宅	小松屋ビル
	都民住宅	グリーンコート稲城
小平市	都民住宅	ソル・ビエント
	都民住宅	ハイム・グリーンヒル
	都民住宅	ペルシャモン上水
	都民住宅	グラン・ヴェルジェ
狛江市	都民住宅	ツェルコバ狛江
立川市	一般賃貸住宅	富士見町東住宅
多摩市	一般賃貸住宅	多摩ニュータウン落合
	一般賃貸住宅	多摩ニュータウンコーシャハイム愛宕四丁目
調布市	都民住宅	ヴィラ宮ノ下
	都民住宅	ロンディネ調布
八王子市	一般賃貸住宅	多摩ニュータウンコーシャハイム下柚木三丁目
	一般賃貸住宅	多摩ニュータウン松が谷
	一般賃貸住宅	多摩ニュータウン松が谷第二
	一般賃貸住宅	多摩ニュータウンコーシャハイム松が谷第二
	一般賃貸住宅	多摩ニュータウンコーシャハイム松が谷第三
	都民住宅	トミンハイム鑓水
	都民住宅	トミンハイム南大沢東
	都民住宅	トミンハイム南大沢西
	都民住宅	トミンハイム上柚木
	一般賃貸住宅	横川町住宅
	都民住宅	サンヒル藤谷戸
	都民住宅	ヴィラ　クレスト
東久留米市	一般賃貸住宅	久留米西住宅
日野市	都民住宅	リバーサイドー番橋
	都民住宅	ヴェルジュ 140
府中市	都民住宅	リビエール清水坂
	都民住宅	ピア府中
	都民住宅	プランドール住吉
町田市	一般賃貸住宅	町田木曽住宅
	一般賃貸住宅	高ケ坂住宅
	一般賃貸住宅	本町田住宅
	都民住宅	パレ　ド　エスポワール
	都民住宅	エタニティ・ヒロ・町田
	都民住宅	グランドゥール南つくし野
	都民住宅	フレール森野
三鷹市	都民住宅	グランドール三鷹壱番館・弐番館
	都民住宅	アルカサール井口
	都民住宅	ヴェルジュ・ノール
武蔵野市	都民住宅	ソレイユ武蔵野
西東京市	都民住宅	シーリン東伏見
	都民住宅	サニーハウス KS
	都民住宅	カサグランデ
	都民住宅	マロンデュテール
	都民住宅	シャルール田無
	都民住宅	パークビュー・ペイサージュ
	都民住宅	ヴィラージュ・シェル

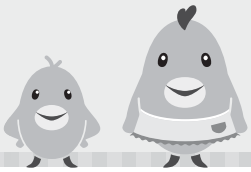
礼金なし　仲介手数料なし
更新料なし　24時間安心体制

公社住宅募集センター　営業時間：9:30～18:00(日・祝日定休)
03-3409-2244 (代)
〒150-8543 渋谷区渋谷1-15-15 テラス渋谷美竹2F
※電話番号はおかけ間違いのないようにお願いします。

インターネットで簡単検索! Click!
JKK東京　検索
[貸主] JKK東京 東京都住宅供給公社
ホームページでは空室情報から間取り・家賃・地図・お申し込みまで、24時間お部屋探しをサポート!

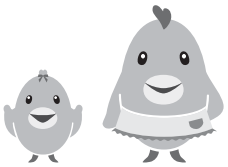


建替事業について お知らせします



平成27年度の建替事業化住宅が、次のとおり決まりました。

住宅名	所在地
中野住宅	中 野 区



◇建替事業化住宅とは

建替えの対象として、お住まいの皆さまに具体的な建替計画について説明を行い、移転の手続きを開始する住宅のことをいいます。

建替事業の実施にあたっては、次のような取組みを行っております。

① 建替選定住宅（※）として決定した住宅にお住まいの皆さまへお知らせ文を配布しています。

② 建替事業化の決定後には、説明会を開催し、具体的な建替計画や移転の方法等についてご説明を行うとともに、現地事務所を開設して個別のご相談に応じながら、建替事業へのご理解・ご協力を頂いております。

③ 建替えに伴い、お住まいの皆さまには、移転先住宅のあっせん、移転費用などの助成を行うとともに、建替後の住宅に戻り入居する方には、家賃負担の軽減などを行っております。

今後とも、皆さまのご理解・ご協力をお願い申し上げます。

※建替選定住宅とは
概ね3年以内に建替えに着手する住宅のことをいいます。選定された住宅は、空家募集・計画修繕を停止しますが、日常生活に必要な修繕は行います。

調理中の火災に気をつけましょう！

ガスコンロによる火災が多くなっています！ガスコンロから離れる際は必ず火を消してください。

また、周りに燃えやすいものを置かないようにしましょう。住宅内または近所で火災が発生したときは、至急119番に通報して下さい。避難する場合は、速やかに安全な場所に避難しましょう。

一部の団地の住宅内には、住宅用消火器が設置されています。出火した場合は、備え付けの住宅用消火器を使用して初期消火を行って下さい。備え付けの住宅用消火器は、所定の場所から動かさず、消火器に備え付けている取扱説明書に沿った使い方、管理、点検を行ってください。

異常があれば、JKK東京お客さまセンターへご連絡ください。

JKK東京 Smile Net すまいるねっと

登録受付中!

すまいるねっとは、お客様に提供させていただくインターネットサービスです。
登録がまだお済みでない方は、ぜひご登録ください。

何ができるの？

時間を問わずご自身で契約内容や家賃の支払い状況が確認できます。また、証明書の発行や各種届出を行うことができます。

誰でも利用できるの？

公社一般賃貸住宅と公社施行型都民住宅にお住いの契約者ご本人がご利用できます。
ただし、法人連名契約、法人契約および公社有料駐車場のみのご契約の方はご利用できません。

詳しくはホームページをご覧下さい
トップページ＞お住まいのお客様＞公社住宅にお住まいの方＞すまいるねっとのご案内
URL：http://www.to-kousya.or.jp/nyukyosha/kousya/smileNet.html

QRコード

公益財団法人 東京都防災・建築まちづくりセンターからのお知らせ

「あんしん居住制度」のご案内

「急な病気が心配」「亡くなった後、身内に迷惑をかけたくない」
そんな不安を解消します!

① あんしん居住制度（預かり金タイプ）

毎年の利用料により実施します。

5年間、費用をお預かりして実施します。

A 見守りサービス
54,780円／年
24時間安否を見守ります。

B 葬儀の実施
362,500円／5年間
（読経・告別式等を含みません）

C 残存家財の片付け
208,200円／5年間
貴重品以外の残置物を片付けます

BとC両方を契約した場合は、516,700円になります。

※契約時の年齢制限はありません。
※ABC のサービスを自由に組み合わせ可能です。（更新可能）

② あんしん居住制度（月払いタイプ）

月々 3,980円のお支払いで、死亡時に葬儀・残存家財の片付けサービスを実施します。

B・Cのセット契約のみです

B 葬儀の実施
（読経・告別式等は含みません）

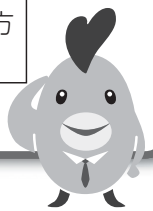
＋

C 残存家財の片付け
貴重品以外の残置物を片付けます

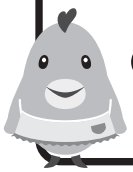
◆サービス利用料 …… **3,980円**（月額、税込み）
事務手数料 …… **10,800円**（年額、税込み）
ご契約時の費用 …… **18,760円**（サービス利用料２ヶ月分＋事務手数料）
◆契約期間 …… １年間（更新可能）
◆①～③の全ての要件を満たした方が対象です

①ご契約時点で**79歳以下**の方
②東京都内（島しょを除く）の**賃貸住宅**にお住まい、あるいはこれからお住まいになる方
③健康状態等に関する「告知事項」に該当する方

※預かり金の分割払いタイプではありません。



※上記料金には消費税が含まれています。

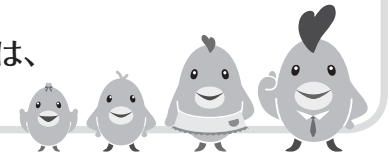


ご希望の方に、詳しいパンフレットをお送りします。お気軽にお電話ください。

お問合せ先 **公益財団法人 東京都防災・建築まちづくりセンター**
☎03-5466-2635

東京都交響楽団クラシックコンサートのご案内

今年も公社住宅にお住まいのお客さまを対象に、このクラシックコンサートに抽選でご招待させていただきます。
クラシック音楽のお好きな方、音楽をもっと身近に感じたい方は、ふるってご応募ください。



応募資格 公社一般賃貸住宅及び都民住宅（公社施行型）にお住まいの方

応募者数 40組　80名

公演内容 下記「東京都交響楽団公演内容一覧」のとおり

応募方法 官製ハガキに①下記「東京都交響楽団公演内容一覧」から、お好きな公演の応募番号（1つ）②お住まいの住宅名、郵便番号、住所　③氏名、ふりがな　④電話番号を記入し、以下までご応募ください。

応募先 〒150―8322　渋谷区神宮前5―53―67　コスモス青山
東京都住宅供給公社「クラシックコンサート プレゼント」係　宛

応募締切日 **平成27年7月15日（水）必着**

応募の注意点 応募は、1世帯、1通、1公演とさせていただき、複数の応募は無効となります。また、記入内容が不明な場合も無効となりますので、ご承知おきください。

当選者の発表 当選者には、当選通知をお送りします。応募者が多数の場合は、抽選とさせていただきます。なお、ご招待券については、各公演の約1ヶ月前に当選者に発送させていただきます。

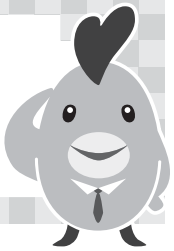
◆ 東京都交響楽団 公演内容一覧 ◆

応募番号	日時	公演内容	招待者数会場
No.1	**平成27年9月19日（土）** 14：00　開演	**指揮**　クリスティアン・マチェラル **ヴァイオリン**　ヴィヴィアン・ハーグナー リムスキー＝コルサコフ：歌劇≪見えざる都市キーテジと聖女フェヴローニャの物語≫より「ケルジェネツの戦い」ほか	**10組20名** サントリーホール （港区赤坂）
No.2	**平成27年10月11日（日）** 14：00 開演	**指揮**　小泉　和裕 **ピアノ**　アレクサンダー・ロマノフスキー カバレフスキー：歌劇≪コラ・ブルニョン≫序曲 ラフマニノフ：ピアノ協奏曲第2番　ハ短調　ほか	**10組20名** 東京芸術劇場 （豊島区西池袋）
No.3	**平成28年2月28日（日）** 14：00 開演	**指揮**　大野　和士 ベルリオーズ：序曲≪ローマの謝肉祭≫ ドヴォルザーク：弦楽セレナーデ　ホ長調　ほか	**10組20名** サントリーホール （港区赤坂）
No.4	**平成28年3月19日（土）** 14：00 開演	**指揮**　小泉　和裕 **ヴィオラ**　店村　眞積 **チェロ**　古川　展生 ベートーヴェン：交響曲第2番　ニ長調 R.シュトラウス：交響詩≪ドン・キホーテ≫	**10組20名** サントリーホール （港区赤坂）

※座席の指定は出来ませんので、予めご承知おきください。

個人情報の利用について お客様より取得した個人情報は、本件の当選のご案内、お問い合わせ、ご招待券の発送のために使用し、その他の目的で使用はいたしません。

家賃等のお支払いは、口座振替払いをご利用ください!



口座振替払いの利点❶

らくらく

毎月7日に指定口座から自動で振替!

口座振替払いの利点❷

あんしん

金融機関窓口にお支払いに行く手間がありません!
払い忘れもありません!

口座振替払いの利点❸

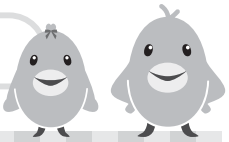
かんたん

手続きは、申込用紙に記入して、銀行へ提出するだけ!

口座振替の申込用紙

JKK東京お客さまセンターにご連絡ください。ご自宅にお送りいたします。

口座振替の手続き完了までには、2ヶ月程度かかります。



「JKK東京 お客さまセンター」の電話番号

受付時間 午前9時～午後6時　月～金（土・日・祝日・年末年始を除く）

●申請等のお手続き、家賃のお支払い、すまい方のご相談はこちらへ

ナビダイヤル 0570-03-0031

●修理のお申込み、ご相談はこちらへ
●漏水等の緊急修繕、事故や火事、居住者の安否にかかわる緊急のご連絡はこちらへ（24時間365日お受けします。）

ナビダイヤル 0570-03-0032

・窓口センターに御用の方も、左記の番号をご利用ください。
・左記0570の番号に固定電話からおかけの場合、市内通話料金で通話できます。市内通話料金の他に料金が加算されるわけではありません。(公衆電話を除く)
・一部のIP電話・PHS等、左記の番号がご利用できない方は

☎ 03-6812-1171

におかけいただき、メッセージに沿って
・申請等のお手続き、家賃のお支払い、すまい方のご相談の方は④を押してください。
・修理等のお申込み、漏水等の緊急修繕、事故や火災、居住者の安否にかかわる緊急のご連絡は③を押してください。

月曜日及び休日の翌朝午前9時から10時までは、電話が大変混み合いますので、お急ぎでないお客さまは他の時間帯をご利用ください。

【発行】 東京都住宅供給公社　公社住宅事業部　公社管理課　平成27年6月